

Comune di NOVI VELIA (SA)



TASI TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI

Protocollo n. 2070 del 25/05/2016

Si informa che

Vista la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di stabilità 2014), che istituisce e disciplina l'Imposta Unica Comunale (IUC);

Visto il D.L. 06 marzo 2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla Legge 02 maggio 2014, n. 68;

Vista la Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (Legge di stabilità 2015);

Vista la Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016);

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 30 aprile 2016 relativa all'approvazione delle aliquote per l'applicazione del Tributo per i servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2016;

ENTRO IL 16 GIUGNO 2016

deve essere effettuato il versamento dell'ACCONTO TASI dovuto per l'anno di imposta 2016.

Sono soggetti passivi della TASI i possessori ovvero i detentori, a qualsiasi titolo, di fabbricati e di aree edificabili.

Sono esclusi dal pagamento del tributo i terreni agricoli e le unità immobiliari destinate ad abitazione principale, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.

Nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, l'occupante versa il tributo nella misura del 10 per cento dell'ammontare complessivo, mentre la restante parte del tributo è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

ALIQUOTE, VALORI DELLE AREE EDIFICABILI E RATE DI VERSAMENTO

Il pagamento della TASI dovrà essere effettuato in **due rate** (prima rata, 50 per cento, entro il **16 giugno 2016** – seconda rata, a conguaglio, entro il **16 dicembre 2016**).

È ammesso il pagamento in unica soluzione entro il **16 giugno 2016**.

Il calcolo della TASI per la RATA DI ACCONTO dovrà essere effettuato sulle seguenti aliquote:

Aliquota ordinaria o di base	1 per mille
Aliquota per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	1 per mille
Aliquota per l'abitazione principale e per le relative pertinenze (solo per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9)	1 per mille
Aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale	1 per mille

I valori venali in comune commercio delle aree edificabili, per zone omogenee, sono i seguenti:

Tipologia zona	Valore anno 2016 per metro quadrato
Zona B "Residenziale attuale"	€ 45,00
Zona C1 "Residenziale di progetto"	€ 30,00
Zona C2 "Edilizia economica e popolare"	€ 25,00
Zona C3 "Turistica"	€ 20,00
Zona D "Produttiva"	€ 20,00

CODICI PER IL VERSAMENTO

CODICE CATASTALE DEL COMUNE DI NOVI VELIA (SA): F967

CODICI PER IL VERSAMENTO DEL TRIBUTO CON F24 ED F24 SEMPLIFICATO:

Descrizione	Codice Tributo
TASI - Tributo per i servizi indivisibili su abitazione principale e relative pertinenze	3958
TASI - Tributo per i servizi indivisibili per fabbricati rurali ad uso strumentale	3959
TASI - Tributo per i servizi indivisibili per le aree fabbricabili	3960
TASI - Tributo per i servizi indivisibili per altri fabbricati	3961

SPORTELLO INFORMAZIONI

Gli uffici comunali dell'Area Tributi sono a disposizione per ogni ulteriore informazione.

Dalla Residenza Comunale, lì 25 maggio 2016

**Il Funzionario Responsabile IUC
(Rag. Giovanni Di Lorenzo)**