

COMUNE DI NOVI VELIA (SA)

Prot. n. 4966 del 02 dicembre 2016

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – ANNO 2016 Scadenza versamento a saldo (16 dicembre 2016)

Avviso

Il **16 dicembre 2016** scade il termine per il versamento del saldo dell'Imposta Municipale Propria (IMU) relativa all'anno 2016. Il saldo è pari all'imposta dovuta per l'intero anno calcolata applicando le aliquote e le detrazioni stabilite dal Comune (*deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 in data 30/04/2016*), con conguaglio sulla rata versata in acconto nel mese di giugno 2016. Regole particolari sono previste per gli enti non commerciali. Chi versa dopo tale data dovrà pagare una sanzione.

Aliquote, detrazioni di imposta e valori delle aree fabbricabili

Aliquota/detrazione	Misura
Aliquota ordinaria o di base	0,76 per cento
Aliquota per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	0,76 per cento
Aliquota per l'abitazione principale e per le relative pertinenze (solo per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9)	0,40 per cento
Detrazione per l'abitazione principale e per le relative pertinenze	Euro 200,00

Tipologia area fabbricabile	Valore per metro quadrato
Zona B "Residenziale attuale"	Euro 45,00
Zona C1 "Residenziale di progetto"	Euro 30,00
Zona C2 "Edilizia economica e popolare"	Euro 25,00
Zona C3 "Turistica"	Euro 20,00
Zona D "Produttiva"	Euro 20,00

Quali immobili non pagano l'Imposta Municipale Propria (IMU)

Non sono assoggettati al pagamento:

- le abitazioni principali e le pertinenze delle stesse, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- i terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali, nonché quelli ubicati nei Comuni compresi nell'elenco di cui alla circolare del Ministero delle Finanze n. 9 del 14 giugno 1993.

Come pagare

Il versamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune di Novi Velia (F967) mediante Modello F24, presso le banche o gli uffici postali, distinguendo attraverso appositi codici tributo la quota di spettanza dello Stato e quella del Comune.

Informazioni

Gli uffici comunali dell'Area Tributi sono a disposizione per ogni ulteriore informazione.



Il Funzionario Responsabile IUC
(Rag. Giovanni Di Lorenzo)